



Consultores en gestión, eficiencia energética y empoderamiento

Estrategias, herramientas y tecnología para desarrollar los mejores **proyectos de ahorro y sostenibilidad** para tus clientes.





Desde 2008 innovando en **servicios y tecnología**, impulsando la gestión energética. **Metodologías avanzadas** para la gestión de **consumos energéticos** individualizados en edificios residenciales públicos y privados.



Múltiples **herramientas y soluciones** para la gestión de proyectos de ahorro energético y sostenibilidad.

 **AUDITORÍA** ENERGÉTICA

 **INFORMES** ENERGÉTICOS

 **DIGITALIZACIÓN** ENERGÉTICA

 **REPARTOS** ENERGÉTICOS

 **AUTOCONSUMO** COMPARTIDO

 **AIRE** DE CALIDAD

 **STEC**CAR

 **STEC**SUN

www.vigilatuenergia.com

La gestión más **eficiente** de la energía, para ti.

Servicios, herramientas y plataformas especialmente diseñadas y desarrolladas para:

- ✓ Arquitectos
- ✓ Empresas de rehabilitación
- ✓ Empresas constructoras
- ✓ Aparejadores
- ✓ Ingenierías
- ✓ Administradores de fincas
- ✓ Empresas mantenedoras
- ✓ Empresas instaladoras de calefacción, climatización, electricidad y energías renovables
- ✓ Entidades de vivienda pública
- ✓ Promotores
- ✓ Gestores inmobiliarios
- ✓ Gestores de alquiler vacacional





Las **herramientas**
Stechome para el
Gestor Energético,
una a una:



AUDITORÍA ENERGÉTICA

Auditoría Energética

Identifica oportunidades de mejora en tus
proyectos de Rehabilitación Energética

— Sencillez y potencia

Auditoría energética es la herramienta más sencilla a tu alcance para conseguir ahorrar en energía y dinero a comunidades de vecinos y propietarios de inmuebles

— Una sola herramienta. Resultados completos

La plataforma Auditoría Energética permite completar todas tus propuestas de rehabilitación energética de edificios

Esta herramienta es para ti si eres arquitecto, ingeniero técnico, instalador, administrador de fincas, interiorista o gestor energético de edificaciones y necesitas un sistema práctico y eficaz para dotar a todos tus proyectos de auditorías energéticas profesionales con la garantía de que estás cumpliendo con la normativa actual sobre eficiencia energética.



Una planificación diferente para cada proyecto de **rehabilitación**.

Aspectos Clave de una Auditoría:



Consumos Energéticos



Suministros Energéticos



Aguas



Aislamiento/Cerramientos



Iluminación



Climatización



Equipos



Control y Gestión





 **AUDITORÍA** ENERGÉTICA

La normativa, nuestra prioridad

Cumple con la **normativa europea UNE 16247** en el marco de referencia de **Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo (EECN)** con nuestra herramienta **Auditoría Energética**: proyectos con todas las garantías de ahorro y eficiencia energética.

Informes Energéticos

- ✓ Rentabiliza tu experiencia
- ✓ Potencia tu negocio
- ✓ Resuelve tu planteamiento comercial





Gestión de proyectos



Costes energéticos



Estrategias E.S.E.



Procesos de ahorro



Diagnosis



Mejoras aplicables



Otros aspectos



Informe





DIAGNOSIS

Diagnóstico exhaustivo de cada instalación, obteniendo una imagen de la situación energética del proyecto, priorizando la eficiencia energética.



GESTIÓN DE PROYECTOS

Gestión completa de cada proyecto, almacenando todos los datos necesarios. Acceso a la información desde cualquier soporte, controlando cada fase del proyecto.



COSTES ENERGÉTICOS

Comparativa de las suministradoras y comercializadoras energéticas. Gestión de las variantes de contratación eléctrica, generando diversas opciones económicas.



MEJORAS APLICABLES

Generación de mejoras para que cada profesional pueda modificar sus propuestas. Diseño de la mejor estrategia para el cliente y el usuario de informes energéticos.



ESTRATEGIAS E.S.E.

Permiten realizar proyectos de mayor cuantía. Garantizar al usuario una continuidad de negocio con la aprobación del cliente.



PROCESOS DE AHORRO

Documentos personalizables para presentar el proceso y las estrategias. Asegurar el buen desarrollo del negocio del usuario de informes energéticos.



OTROS ASPECTOS

Almacenamiento y comparativa de diagnósticos. Integración de soluciones de monitorización energética, incorporando datos de cualquier comercializadora. Generar ratios de diferentes variables. Acceso a financiación.



INFORME

Informe completamente personalizable e imprimible.

Digitalización Energética

Genera **propuestas 100%**
personalizables sobre monitorización:

- ✓ Consumos
- ✓ Confort
- ✓ Calidad del aire

¡Crea tus propuestas en menos de 5 minutos!

Rehabilitación / Confort

Completa el nº de dispositivos o estancias que necesitas monitorizar

Nº de viviendas

Nº de Contadores

Nº de elementos



Rehabilitación / Confort

Para viviendas

Selecciona las variables a monitorizar en cada caso

Nº Unidades X Vivienda

Temperatura /
humedad / CO2

3

Temperatura /
humedad

Nº Unidades X Vivie...

DIGITALIZACIÓN ENERGÉTICA

Monitoriza, mide y analiza
después los consumos,
confort y calidad del aire

Regístrate y crea propuestas gratis:

www.digitalizacionenergetica.com

STECHOME





DIGITALIZACIÓN ENERGÉTICA

- ✓ Posiciona tu actividad en un sector nuevo
- ✓ Personaliza la imagen de tus proyectos
- ✓ Optimiza tu tiempo generando proyectos en 5 minutos
- ✓ Soporte técnico especializado
- ✓ Herramienta intuitiva, sencilla y GRATUITA
- ✓ Identifica equipamientos y tecnologías necesarias
- ✓ Establece su cuantía económica



Repartos Energéticos

Solución integral vinculada a **sistemas centralizados** de calefacción y agua caliente sanitaria que gestiona:

- ✓ Consumos
- ✓ Costes
- ✓ Comportamientos

REPARTOS ENERGÉTICOS

Servicio de **Gestión Integral de la Energía** para Comunidades de Propietarios, Administradores de Fincas y empresas de mantenimiento.

Nuestro objetivo: garantizar el **máximo confort** al menor precio posible.

- ✓ Lectura de contadores individuales
- ✓ Gestión de cobros
- ✓ Emisión de recibos
- ✓ Atención personalizada al propietario
- ✓ Perfecta integración con tu sistema ERP.



LECTURAS



REPARTOS



RECIBOS



DOMICILIACION



ATENCIÓN
TELEFÓNICA

PLATAFORMA WEB
PERSONALIZADA

GESTION DE LA
MOROSIDAD

ASISTENTE VIRTUAL
SMARTPHONE, TABLET o PC

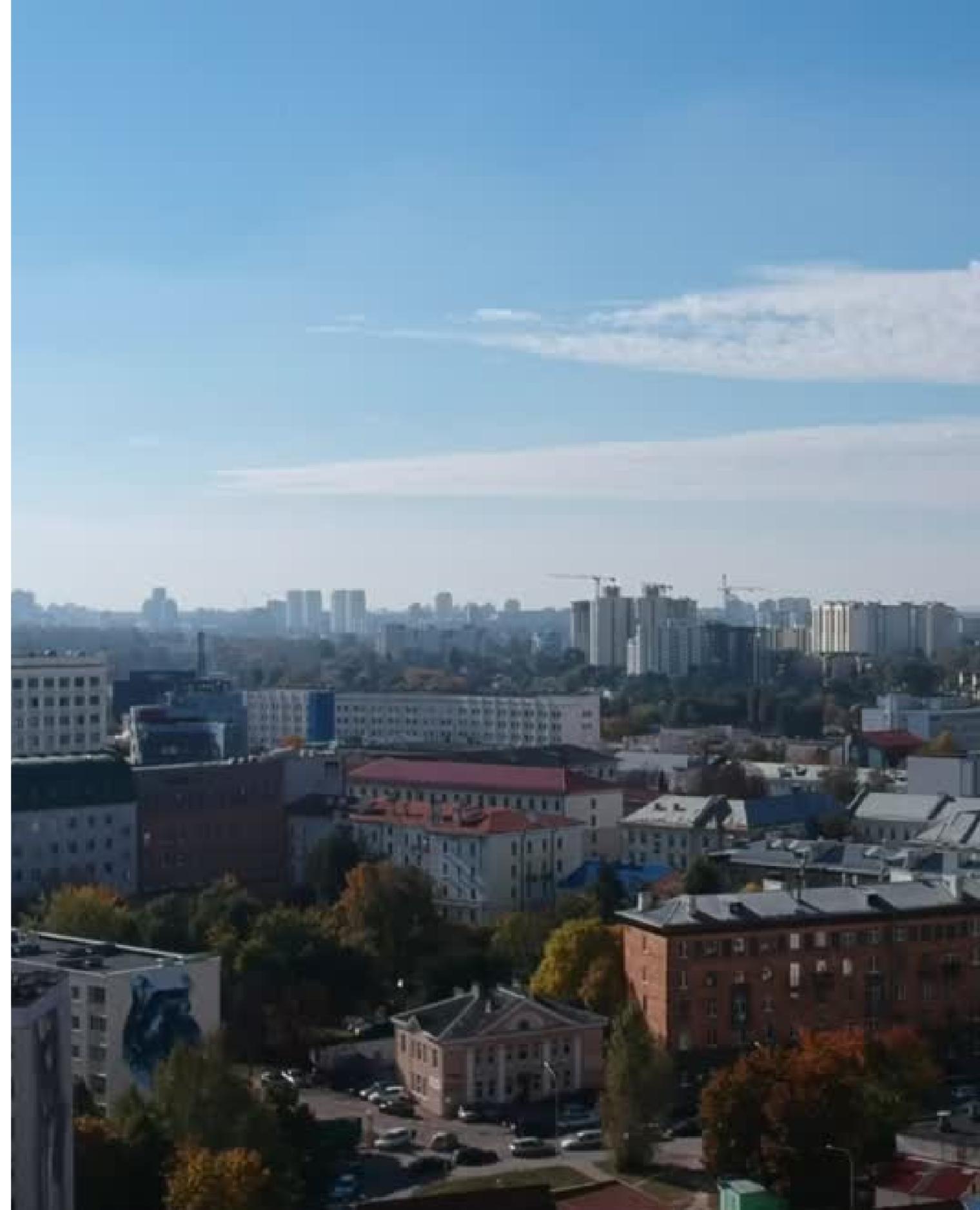
- 1 CONTADORES DE ENERGÍA ✓ Repartidores de costes y sondas
- 2 REPARTOS INDIVIDUALIZADOS ✓ Según %, tarifa, servicios y/o suministros
- 3 RECIBOS DE CONSUMOS ✓ Totalmente personalizables
- 4 DOMICILIACIONES BANCARIAS ✓ Alarmas y comparativas
- 5 APLICACIÓN WEB ✓ App para smartphone

Gestión de la morosidad

- ✓ Combate y erradica la morosidad energética
- ✓ Minimiza el impacto de los vecinos morosos

El servicio de **Repartos Energéticos** busca distribuir los gastos producidos en un periodo de tiempo entre los usuarios, en base a su consumo y grado de confort.

El servicio de **Recargas Energéticas** (sistemas prepago) también reduce la morosidad: es un sistema para consumos eléctricos, térmicos y de agua sanitaria, recargable desde móvil, tablet o PC a través de cuenta bancaria o tarjeta de crédito.





AUTOCONSUMOCOMPARTIDO

Autoconsumo Compartido

Monitoriza y vigila consumos, costes y comportamientos en instalaciones de **autoconsumo eléctrico compartido**.

La primera plataforma para la gestión de instalaciones fotovoltaicas compartidas

Se adapta a comunidades de propietarios, garajes comunitarios, carga de vehículos compartida y apartamentos.

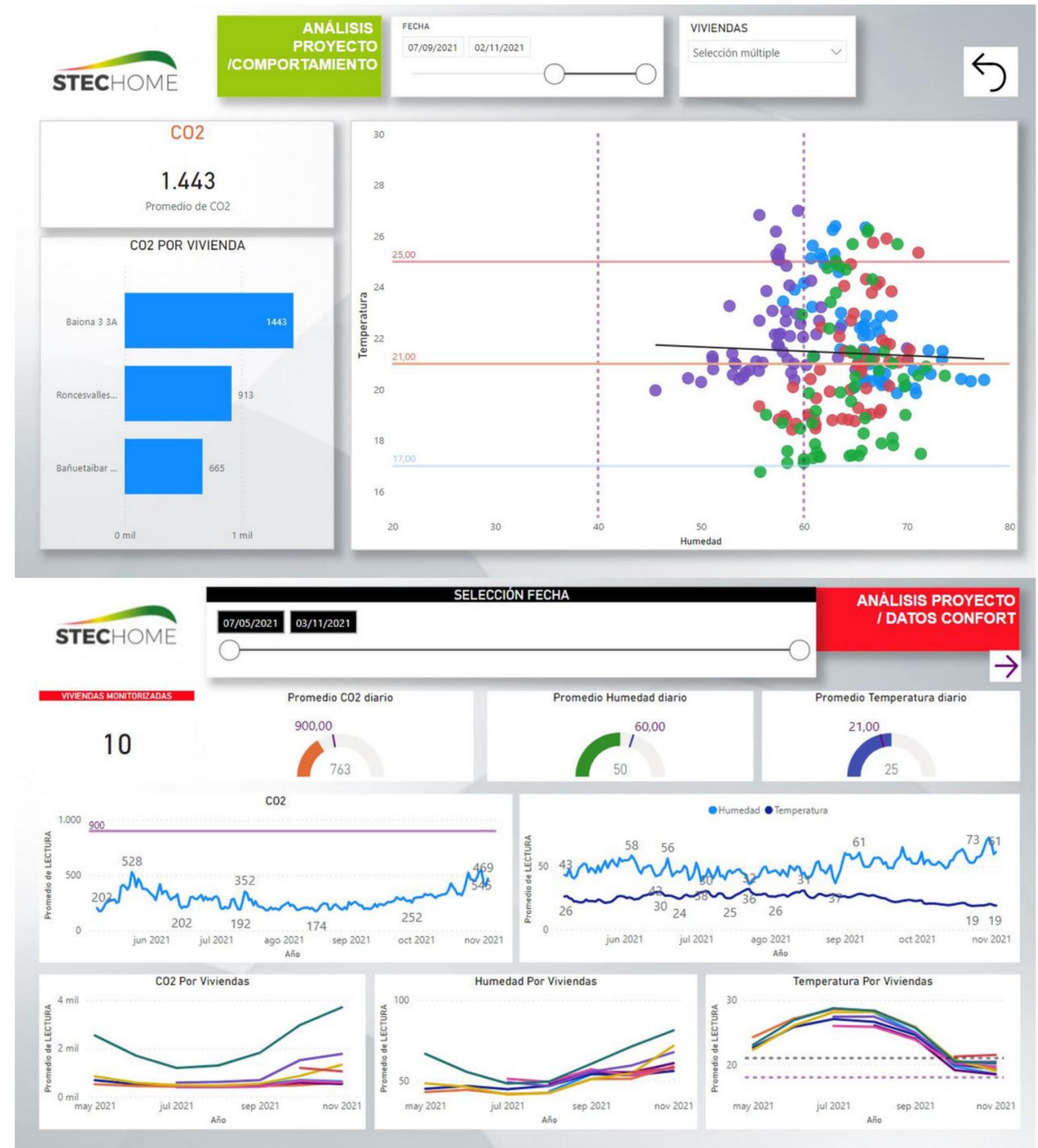
- ✓ Controla la producción y el reparto de energía
- ✓ Vigila el aprovechamiento y la amortización
- ✓ Diferencia tu solución con un servicio integral



Empleamos **tecnología Big Data**, **soluciones IoT** y sistemas avanzados de **gestión de la información**, siempre apostando por la privacidad.

Ofrecemos soluciones basadas en:

- Herramientas
- Instalaciones
- Equipamientos
- Redes
- Comunicación
- Plataformas
- Protocolos
- Procedimientos
- Analítica
- Gestión





**Consultores especializados en la
lucha contra la pobreza energética,
procesos de acompañamiento
y gestión energética.**



TE AYUDAMOS A GESTIONAR LA ENERGÍA

www.stechome.es
943 04 20 09