

Presentación

El Ayuntamiento de El Molar, con el importante apoyo de la Federación de Municipios de Madrid, convoca, como en anteriores ocasiones, a las corporaciones municipales y al sector privado a la *Jornada De la Rehabilitación a la Renovación Urbana*.

Dando continuidad a la pasada Jornada sobre Eficiencia Energética en municipios, se plantea un interesante Coloquio sobre las nuevas actuaciones urbanísticas que precisan las Ciudades y las que demandan los Ciudadanos que las habitan, no siempre alineadas, y hasta a veces contrapuestas.

El avance tecnológico, la búsqueda de la eficiencia energética, smart cities, etc., han conllevado a la actualización legislativa, siendo claro ejemplo la futura **Ley de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbana**, de la que se tratará de resolver las dudas que puedan surgir.

Esperamos contar con vuestro apoyo y participación en esta jornada.

D. Emilio de Frutos Sebastián
Alcalde de El Molar

Organiza:



Patrocinadores:



Colaboradores:



JORNADA DE LA REHABILITACIÓN A LA RENOVACIÓN URBANA



27 de junio El Molar (Madrid)



Organiza:



Colabora:



Patrocinadores:



Medio Colaborador:



ciudades a renovar ordenaciones vivas

Los tejidos urbanos existentes precisan de actuaciones de recuperación de espacios y edificios, reordenación de usos, mejoras de accesibilidad, actuaciones hacia un desarrollo sostenible, competitivo y eficiente, que asegure una adecuada calidad de vida de los ciudadanos que las habitan.

Recientemente se han redactado diversas leyes en dicho sentido, sin embargo será esencial la aprobación de la **Ley de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbana**, cuyo objeto será regular las condiciones básicas que garanticen el impulso y el fomento de dichas actuaciones.

Cabe esperar que la rehabilitación urbanística incentive la creación de riqueza y empleo directo e indirecto, pero será necesario estudiar y definir los nuevos modelos que se intuyen tanto técnicos, económicos, de financiación y colaboración entre todos los agentes involucrados, sin perder de vista el objetivo principal de la mejora de calidad de vida para los ciudadanos, que son a la vez propietarios y usuarios.

Lugar: sala VIP Polideportivo
Fecha: 27 de junio

Programa

9.30 / 10.00 **Registro**

10.00 / 10.30 **Inauguración**

D. Javier de los Nietos, Alcalde de El Boalo y Presidente de la Comisión de Vivienda de la Federación de Municipios de Madrid
D. Emilio de Frutos Sebastián, Alcalde de El Molar
Dña. Isabel Alonso de Armas, gestora de El Molar Impulsa

10.30 / 11.00 **De las obras de urbanización a las obras de rehabilitación: Un nuevo marco para después de la crisis. El papel de los agentes intervinientes en especial el de la administración".**

D. Lucio Rivas Clemot, Técnico de Administración Local, abogado urbanista colaborador de numerosos municipios. Planteará los caminos que se abren con la Ley de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbana, de inminente aprobación.

11.00 / 11.30 **Título ponencia**

Visión de constructora o empresa gestora de viviendas o rehabilitación

Café

12.00 / 12.30 **Ponencia**

D. Julio Touza Rodríguez, Fundador y Director del Estudio "Touza Arquitectos" y como prestigioso arquitecto y urbanista expondrá su visión sobre el nuevo modelo urbano que surge por los avances tecnológicos, la búsqueda de la eficiencia energética y los nuevos hábitos de sus usuarios. Es necesario volver a moldear con la razón los espacios urbanos, pues las ciudades no sólo se habitan, se viven.

12.30 / 13.00 **Coloquio**

D. Juan Blasco Martínez, Concejal de las Rozas de Madrid, ex Director General de Arquitectura y Vivienda de la Comunidad de Madrid y ex Vice Consejero de Vivienda y Suelo, en representación de la Federación de Municipios de Madrid
D. Lucio Rivas Clemot, Técnico de Administración Local, abogado urbanista
D. Julio Touza Rodríguez, Fundador y Director del Estudio "Touza Arquitectos"
Representante de empresa constructora

13.00 / 13.30 **Clausura de la Jornada**

Representante de ANERR, Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma.
D. Emilio de Frutos Sebastián, Alcalde de El Molar

(el programa puede modificarse por necesidad de la correcta organización)

Inscripción

Inscripción necesaria hasta cubrir aforo: cumplimentando datos en formulario publicado en www.elmolarimpulsa.com. Para favorecer el networking durante la jornada. En esta edición se va a editar un Libreto de Participantes con aquellas empresas/organismos asistentes que deseen figurar en él, inscripciones anteriores al 23 de junio.

El coste de la jornada es de 10€+IVA. Si la inscripción se realiza para un miembro de la administración pública, no tiene coste.

Lugar de celebración: Sala VIP del Polideportivo, c/ San Isidro (El Molar)

Dirigido a:

Alcaldías y Concejaldas de Urbanismo, así como a sus técnicos municipales. A empresas de rehabilitación y construcción, profesionales técnicos, fabricantes, abogados urbanistas, etc.

